



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
ХИВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ КОШКЕНТСКИЙ»**

РД, Хивский р-н, с. Кашкент, ул. Центральная, д. 74, сайт: <https://koshkent.khivrayon.ru/>, e-mail: koshkent@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022г. № 40

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка**

В соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Администрация МО СП «сельсовет Кошкентский» **постановляет:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений аукцион по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «сельсовет Кошкентский» - **Предмет аукциона:**

Лот № 1 – Земельный участок с кадастровым номером 05:18:000065:602, общей площадью 13623 кв.м., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Кашкент, с видом разрешенного использования – Для сельскохозяйственного использования. Начальный размер арендной платы – 400 руб., определенный по результатам независимой оценки, проведенной независимым оценщиком (отчет № I-2022-025). Задаток в размере 50% от начального размера годовой арендной платы – 200 руб. Шаг аукциона 3% от начального размера годовой арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

Лот № 2 – Земельный участок с кадастровым номером 05:18:000065:605, общей площадью 229745 кв.м., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Кашкент, с видом разрешенного использования – Для сельскохозяйственного производства. Начальный размер арендной платы – 6700 руб., определенный по результатам независимой оценки, проведенной независимым оценщиком (отчет № I-2022-024). Задаток в размере 50% от начального размера годовой арендной платы – 3350 руб. Шаг аукциона 3% от начального размера годовой арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

Лот № 3 – Земельный участок с кадастровым номером 05:18:000066:228, общей площадью 10542 кв.м., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Чиликар, с видом разрешенного использования – Для сельскохозяйственного производства. Начальный размер арендной платы – 300 руб., определенный по результатам независимой оценки, проведенной независимым оценщиком (отчет № I-2022-026). Задаток в размере 50% от начального размера годовой арендной платы – 150 руб. Шаг аукциона 3% от начального размера годовой арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Комиссии по земельным торгам обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - <https://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте муниципального образования сельского поселения «сельсовет Кошкентский» - <https://koshkent.khivrayon.ru/>, и обнародовать на стенде администрации села.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава МО СП
«сельсовет Кошкентский»**



В.С. Сефибеков